

Przemyśl, 16.06.2023

Wykonawcy, którzy pobrali SWZ na Rozbudowę budynku Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego w Przemyślu przy ul. Gen. Jakuba Jasińskiego 15 o nowe skrzydło użytkowe (Nr sprawy ZP/2/2023) ze strony internetowej <https://ezamowienia.gov.pl/>

Wykonawcy, którzy złożyli zapytanie do Zamawiającego dot. treści SWZ.

Dotyczy zapytań przesłanych do Zamawiającego

1. Załączonej do postępowania dokumentacji brakuje zestawień stolarki okiennej i drzwiowej – prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zestawienie stolarki znajduje się w Załączniku 11 do SWZ

->01 Projekt zag. Terenu

->Projekt zagosp.terenu - 2.2A-13 zest.stolarki.pdf

oraz

- >Projekt zagosp. terenu - 2.2A-14 zest.drzwi zewn. i p.poż.pdf .

2. W załączonych przedmiarach robót budowlanych – II etap nie ujęto warstw posadzek w poziomie parteru, piętra i poddasza opisanych na przekrojach „2” tj styropian gr.8cm, wylewka zbrojona 6cm – prosimy o wyjaśnienie

Odpowiedź:

W przedmiarach podano styropian i wylewkę w poziomach

Przyziemie poziom -1,20 w pozycji 1.2.1.3 i 1.2.1.4

Parter poziom 0,00 w pozycji 1.2.2.3 i 1.2.2.4

UWAGA!

Należy skorygować przedmiar robót budowlanych etap II w pozycjach:

- 1.2.1.4 jest 48,510 m³ – powinno być 3,89 m³

- 1.2.2.4 jest 331,81 m³ – powinno być 26,55m³

Omyłkowo pominięto warstwy styropianu i wylewki zbrojonej w poziomach piętra i poddasza które należy uwzględnić w ofercie.

piętro:

styropian gr. 7 cm - ilość 364,80 m².

wylewka gr. 6 cm - ilość 21,90 m³.

- poddasze:

styropian gr. 7 cm - ilość 361,10 m².

wylewka gr. 6 cm - ilość 21,70 m².

3. Proszę o wskazanie w których pomieszczeniach i na których ścianach należy zamontować płyty ochronne (jak w opisie pkt 4.8.6) na ścianach.

Odpowiedź:

Płyty ochronne nie występują - błąd w opisie, należy zamontować poręcze na wysokości 90cm nad posadzką w korytarzach .

4. W przedmiarach robót nie ujęto pochwyty przyściennych na klatce schodowej, czy należy je ująć w ofercie?

Odpowiedź:

Pochwyty przyścienne w klatce należy je uwzględnić, (budynek jest w klasie 1264).

L=280cm – 1 szt.

L=380 cm – 4 szt..

5. Czy rolety wewnętrzne opisane w pkt 4.8.7 opisu do projektu należy ująć w ofercie? Jeśli tak to prosimy o podanie w oknach których pomieszczeń należy je zamontować.

Odpowiedź:

Rolety należy ująć w ofercie dla strony południowo-zachodniej (strona zwrócona do ul.Jasińskiego) w pomieszczeniach:

- parter : pom.techniczne , pom. archiwum, pok.rehabilitanata, sala kinezyterapii, sala ćwiczeń, sala zajęć , zgodnie z rzutem parteru 2.2.A-2

- piętro 1: gab.lekarski, gab. zabiegowy, pok. socjalny, pok. 2 osobowy, zgodnie z rzutem piętra 2.2.A-3

- poddasze: pok.ter.zajęciowej rękodzieln., pokój ter.zajęciowej plastyka pok.socjalny, pok. 2 osobowy, zgodnie z rzutem piętra 2.2.A-4.

6. Z uwagi na nieznaną termin zawarcia Umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia z wybranym Wykonawcą, prosimy o zmianę terminów wykonania poszczególnych etapów zamówienia z terminu określonego datami (I etap do 04.12.23) na czas podany w miesiącach od daty podpisania Umowy – I etap – 8 miesięcy, II etap – 12 miesięcy od zakończenia I etapu.

Odpowiedź:

Terminy wykonania poszczególnych etapów wynikają z zapisów umowy o dofinansowanie i nie podlegają negocjacjom.

7. Wg PZT powierzchnia projektowanego podjazdu wynosi ok.200m² natomiast w przedmiarach ujęto jedynie 130m². Prosimy o wyjaśnienie jaką ilość należy przyjąć do oferty.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić powierzchnię 130,0m², kształt podjazdu zostanie doprecyzowany na etapie realizacji i skorygowany na Planie Zagospodarowania.

8. Czy Zamawiający posiada zgodę na wycinkę ?

Odpowiedź:

TAK, drzewa znajdujące się w obrysie budynku zostały wycięte.